

**MĚSTO ZNOJMO**  
Městský úřad  
odbor investic a správy nemovitostí

## **OZNÁMENÍ ZÁMĚRU PRODEJE NEMOVITOSTÍ**

Na základě usnesení RM č. 90/2013, bod 4301 ze dne 29. 1. 2013

### **Nemovitosti určené k prodeji:**

#### **areál bývalých jatek - ul. I.P.Pavlova a Průmyslová (výrobní plochy)**

- p. č. 1114 o výměře 1300 m<sup>2</sup>
- p. č. 1115 o výměře 878 m<sup>2</sup>
- p. č. 1116 o výměře 4348 m<sup>2</sup>
- p. č. 1117/1 o výměře 1061 m<sup>2</sup>
- p. č. 1118/1 o výměře 568 m<sup>2</sup>
- budova č.p. 712 na pozemku p. č. 1114
- budova č.p. 713 na pozemku p. č. 1116
- budova č.p. 714 na pozemku p. č. 1117/1

druhy pozemků: zastavěná plocha a nádvoří, zahrada, jiná stavba

způsob ochrany: ZPF

v k. ú.: Znojmo – město

obec: Znojmo, okres: Znojmo

### **Účel využití:**

Dle územního plánu se jedná o **plochu výrobní** označenou Vp – průmyslové podniky, kapacitní sklady.

V návrhu nového konceptu územního plánu zůstává výrobní plocha zachována.

### **Kupní cena za nemovitosti:**

#### **dle nabídek uchazečů v Kč**

Kupní cena bude následně navýšena o náklady za vypracování znaleckého posudku tj. 9.700,-Kč. Znalecký pozemek na uvedené nemovitosti je k dispozici na odboru investic a správy nemovitostí MěÚ Znojmo.

### **Upozornění:**

Na pozemcích se nachází stavby, které jsou určeny spíše pro demolici nebo k rozsáhlé rekonstrukci, dlouhodobě neužívané a stavebně technický stav objektů je již značně nevyhovující.

### **Informace:**

Soubor pozemků se nachází v jihozápadní části města Znojma v zastavěném území a je napojen na veškeré inženýrské sítě (zemní plyn, veřejný vodovod, kanalizace). Areál je dopravně obslužen místní komunikací, cca po 600 m navazuje na komunikaci I. a II. třídy a je zde zajištěna hromadná autobusová doprava.

V dané části města se nachází průmyslové výrobní podniky, vlakové nádraží a autobusové nádraží.

**V nabídce uveďte:**

jméno, příjmení, datum narození, trvalé bydliště, název, sídlo, IČ, nabídku kupní ceny, kontakt (telefon, e-mail), fotokopii dokladu o složení kauce a prohlášení o složení kauce (viz. Zásady ke složení kauce -www.znojmocity.cz)

O výsledku výběrového řízení budou uchazeči informováni pouze elektronickou poštou popřípadě na telefonický dotaz uchazeče u příslušného pracovníka odboru.

Na základě zveřejnění záměru prodeje složí žadatel na účet MěÚ Znojmo kauci k zajištění splnění povinnosti uzavřít kupní smlouvu po obdržení výzvy k uhrazení kupní ceny a následnému podpisu kupní smlouvy. Kauce bude vrácena poté, co vybraný uchazeč kupní smlouvu uzavře.

**Číslo účtu, na který bude kauce zaslána:**

**6015-0000224741/0100, VS : 107**

**Kauce je stanovena ve výši: 100.000,- Kč**

Kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy.  
Město Znojmo si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení.

Nabídky a připomínky doručte do 10.9.2013 na podatelnu Městského úřadu ve Znojmě, Obroková 1/12, s adresou MěÚ Znojmo – sekretariát starosty, Obroková 1/12, 669 22 v zalepené obálce označené "**OIaSN - Fr. – výrobní areál v k. ú. Znojmo – město 10.9.2013**", „NEOTVÍRAT„.

Nabídky či připomínky doručené po termínu nemusí být zohledněny.

Informace o prodeji podá odbor investic a správy nemovitostí, oddělení správy nemovitostí.

Ing. Fraňková, [Lenka.Frankova@muznojmo.cz](mailto:Lenka.Frankova@muznojmo.cz), telefon 515 216 320.

vyvěšeno: 1. 8. 2013

sejmuto:

**Město Znojmo**  
*odbor investic  
a správy nemovitostí*  
- 11 -

Ing. Lenka Fraňková  
vedoucí oddělení správy nemovitostí

