

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo

Pražská 2734/63a, 669 52 Znojmo

tel.: 515224006, fax: 515300066, e-mail: kp.znojmo@cuzk.cz, ID dat.schránky: ffiiekb

K-Produkt Holding s.r.o.

Hakenova 3692/31

Znojmo

669 02 Znojmo 2

Číslo jednací:	Vaše č.j./ze dne:	Vyřizuje / linka:	Dne:
V-2675/2021-713	/	Kulhánková Jana Mgr. Ing./	24.3.2021

Vyrozumění o neúčinnosti podání

Dne 22.03.2021 (11:02:52) byl Katastrálnímu úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálnímu pracovišti Znojmo doručen návrh na vklad vlastnického práva týkající se nemovitostí: pozemek parc. č. 1114, pozemek parc. č. 1115, pozemek parc. č. 1116, pozemek parc. č. 1117/1 a pozemek parc. č. 1118/1, to vše v katastrálním území Znojmo-město. K návrhu na vklad byly přiloženy tyto listiny: Odstoupení od Kupní smlouvy č. 13/2014 ze dne 30.01.2014, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29.11.2016 a Dodatku č. 2 ze dne 04.04.2018, Kupní smlouva č. 13/2014 ze dne 30.01.2014 (prostá kopie), Dodatek č. 1 ze dne 29.11.2016 (prostá kopie), Dodatek č. 2 ze dne 04.04.2018 (prostá kopie), Dodejka (prostá kopie), Usnesení zastupitelstva Města Znojma č. 106/2021 ze dne 22.03.2021.

Dle § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška):
„V případech, kdy zákon stanoví, že právo zapisované do katastru vzniká, mění se nebo zaniká na základě určité právní skutečnosti nezávisle na zápisu do katastru, anebo se promlčuje, ale nestanoví listinu, na jejímž základě se tato změna zapíše do katastru, ani listinu, která tuto změnu potvrzuje, nebo listinu, na jejímž základě k takové změně dochází, případně pro tuto listinu nestanoví náležitosti potřebné pro zápis do katastru, lze provést zápis do katastru na základě a) souhlasného prohlášení o vzniku, změně nebo zániku práva učiněného osobou, jejíž právo zapsané dosud v katastru zaniklo nebo se omezilo, a osobou, jejíž právo vzniklo nebo se rozšířilo (dále jen „souhlasné prohlášení“).“

Náležitosti souhlasného prohlášení pak stanovuje § 66 odst. 2 písm. a) katastrální vyhlášky.

Vzhledem k tomu, že k návrhu na vklad nebyl přiložen prvopis, stejnopis ani ověřená kopie vkladové listiny (např. souhlasné prohlášení o odstoupení od smlouvy nebo rozhodnutí soudu o určení vlastnického práva), sdělujeme Vám v souladu s ustanovením § 15 odst. 2 zákona č. 256/2013 Sb, o katastru nemovitostí (katastrální zákon), že k podanému návrhu se nepřihlíží.

Mgr. Ing. Jana Kulhánková, odborný rada, v. r.
Oddělení právních vztahů k nemovitostem

Rozdělovník:

1 x K-Produkt Holding s.r.o., Hakenova 3692/31, 66902 Znojmo

1 x Město Znojmo, Obroková 1/12, 66902 Znojmo
1 x Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, Pražská 2734/63a, 66952
Znojmo

Za správnost vyhotovení: Hrnčířová Alena.